

## **Blue Finance Oy**

### **Suunnatun osakeannin ehdot**

Blue Finance Oy:n yhtiökokous päätti 15.12.2016 valtuuttaa yhtiön hallituksen päättämään suunnatusta osakeannista. Yhtiön hallitus on 27.07.2018 päättänyt suunnatusta osakeannista, sen lisäksi mitä osakeyhtiölaki ja Yhtiöjärjestys jo määräävät, seuraavasti:

### **Osakkeiden lukumäärä**

Suunnatussa annissa annetaan korkeintaan 200.000 kpl yhtiön uusia C-sarjan osakkeita.

### **Osakkeiden merkintäoikeus**

Osakkeet tarjotaan osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen merkittäväksi yleisölle.

### **Syyt merkintäoikeudesta poikkeamiseen**

Osakkeenomistajan merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle on osakeyhtiölaissa tarkoitettu yhtiön kannalta painava taloudellinen syy, koska varoilla voidaan parantaa yhtiön rahoitusrakennetta.

### **Osakkeiden merkintähinta**

Uusien C-osakkeiden merkintähinta on 100 euroa / osake. Merkintähinta perustuu osakkeenomistajien määrittämään osakkeen käypään arvoon. Merkintähinta kirjataan kokonaisuudessaan yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman lisäykseksi.

### **Osakkeiden merkintä**

Osakkeiden merkintä ja maksaminen tehdään yhtiön ilmoittamalle pankkitilille palvelussa osinkotuottoa.fi. Merkintä katsotaan maksetuksi sillä hetkellä, kun merkintähinta on kokonaisuudessaan siirtynyt Yhtiön pankkitilille. Yhtiön hallituksella on yksinomainen oikeus merkintöjen hyväksymiseen. Ylimerkintätilanteessa hallitus voi myös keskeyttää merkintäajan. Hyväksytyjen osakemerkintöjen osinko-oikeus alkaa merkintää seuraavasta päivästä.

### **Osakkeiden merkintäaika**

Osakkeiden merkintäaika on 27.07.2018 – 31.12.2020.

### **Osingon määrä**

C-osakkeella on etuoikeus osakkeen merkintähinnasta laskettavaan kiinteään osinkoon (mutta ei muuta osinko-oikeutta) siten, että kalenterivuodelle laskettu osinko-oikeus on kolme (3) prosenttia, kun osakkeen merkintäpäivästä on kulunut alle kolme (3) kuukautta. Kalenterivuodelle laskettu osinko-oikeus nousee kuuteen (6) prosenttiin, kun osakkeen merkintäpäivästä on kulunut kolme (3) kuukautta ja seitsemään (7) prosenttiin, kun osakkeen merkintäpäivästä on kulunut kuusi (6) kuukautta.

### **Osinko-oikeus ja osingon maksaminen**

Osinko-oikeus täsmätään taannehtivasti vastaamaan korkeampaa vuosituottoa koko merkinnän jälkeiselle ajalle ensimmäisen nousuajankohdan jälkeisen osingonmaksun yhteydessä. Osakkeelle tuleva osinko lasketaan todellisten kalenteripäivien mukaan käyttäen jakajana lukua 365 tai 366. Osinko lasketaan sitä päivää seuraavasta päivästä, jona osakkeen merkintähinta on kokonaisuudessaan maksettu yhtiön pankkitilille, kalenterikuukauden viimeiseen päivään tai osakkeen lunastuspäivään. Kultakin kalenterikuukaudelta kertynyt osinko maksetaan sijoittajan ilmoittamalle pankkitilille siten, että maksupäivä on viimeistään seuraavan kalenterikuukauden viidentenä (5.) pankkipäivänä. Osakkeen

lunastuspäivänä maksamaton osinko maksetaan lunastuksen yhteydessä. Lunastuspäivältä ei lasketa osinkoa.

### **Osaketta koskevat rajoitukset**

C-osakkeet ovat vain merkitsijän haltuun tarkoitettuja sijoitusosakkeita. Osaketta ei voi myydä, siirtää tai pantata kolmannelle osapuolelle. Osakkeella ei ole äänivaltaa yhtiökokouksessa. Mikäli osake siirtyy ehtojen vastaisesti muulle kuin alkuperäiselle osakkeen merkitsijälle, muuntuu se D- osakkeeksi. Yhtiöllä on oikeus lunastaa D-osake milloin tahansa kymmenen sentin (0,10 euron) lunastushinnalla, ilman lunastusaikaa. D-osakkeet eivät tuota mitään oikeuksia yhtiön varoja jaettaessa. Muuntolauseke ei koske perhe- ja perintöoikeudellisia saantoja eikä yleisseuraantoja.

### **Osakkeiden takaisin lunastaminen**

Mikäli sijoittajan yhteenlaskettu sijoitusten määrä Blue Finance Oy:n C-osakkeisiin on yhteensä korkeintaan 100.000 euroa, Blue Finance Oy sitoutuu lunastamaan ja maksamaan sijoitukset 14pv kuluessa esitetystä lunastusvaatimuksesta. Sijoituksen ollessa yli 100.000 euroa, Blue Finance Oy sitoutuu lunastamaan ja maksamaan sijoitukset siten, että lunastussumma on 100.000 euroa/14 pv. Takaisinlunastusaika on kuitenkin enintään 90 pv lunastusvaatimuksen esittämisestä. Yhtiö voi myös oma-aloitteisesti lunastaa osakkeen 60 päivän kuluessa osakkeenomistajalle esittämästään lunastusvaatimuksesta. Yhtiö on velvollinen suorittamaan lunastuspäivää edeltävään päivään asti kertyneen osingon lunastushinnan yhteydessä. Lunastus tapahtuu maksamalla lunastushinta ja kertynyt osinko. Osake siirtyy yhtiölle, kun yhtiö on maksanut lunastushinnan.

### **Muut suunnatun osakeannin ehdot**

Sijoittajalla on merkinnän yhteydessä velvollisuus ilmoittaa Yhtiölle nimensä, henkilötunnuksensa, Y-tunnuksensa tai vastaavan virallisen tunnuksensa, postiosoitteensa sekä kotipaikkatietonsa. Yhtiöllä on oikeus pyytää sijoittajalta (luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö) kaikkia välttämättömiä henkilöllisyyden todistamiseen tarvittavia asiakirjoja. Osakkeiden merkintä osinkotuottoa.fi -palvelussa edellyttää vahvaa sähköistä tunnistautumista. Sijoittaja on vastuussa yhteystietojensa sekä osingonmaksua ja osakkeiden lunastamista varten ilmoitetun pankkitilin tietojen oikeellisuudesta. Uudet C – sarjan osakkeet tuottavat osinko-oikeuden ja muut osakkeenomistajan oikeudet välittömästi osakkeiden tultua rekisteröidyksi. Hallituksella on täysi vapaus hylätä tehty osakemerkintä tai peruuttaa suunnattu osakeanti. Uudelle osakkeelle lasketaan osinkoa yhtiö- järjestyksen mukaisesti merkintää seuraavasta päivästä lukien. Sijoitus ole talletussuojan piirissä. Sijoitus ei ole pääomaturvattu.

### **Arvopaperimarkkinalakia ei sovelleta**

Yhtiön osakkeet eivät ole arvopaperimarkkinalain mukaisia arvopapereita. Niistä ei laadita arvopaperimarkkinalain mukaista esitettä tai muutoin sovelleta arvopaperimarkkinalain säännöksiä.

Turussa 27.07.2018

BLUE FINANCE OY

HALLITUS